

Comune di Sinio (Cuneo)

Deliberazione Consiglio Comunale n. 40 del 24/09/2014: Variante parziale n. 4 al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 C. 5-7 L.R. n. 56/77 e ss.mm. E II. Adozione Progetto definitivo.

(omissis)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera

1) Di considerare la “premessa”, il “ritenuto che” ed il “considerato” quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) Di approvare, ai sensi dell'art. 17, commi 5, 6 e 7 della L.R. n. 56/77 così come modificata dalla L.R. 3/2013 e L.R. 17/2013, il progetto definitivo della Variante Parziale n. 4 al piano regolatore generale comunale, redatta dall'Ing. MANLIO DARDO, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Norme Tecniche di Attuazione – articolo variato -
- TAV. 15/VP₄ Planimetria di Progetto II
Assetto del territorio Comunale - stralcio scala 1:5.000
- TAV. 16/VP₄ Planimetria di Progetto III
Assetto del Capoluogo scala 1:2.000

3) Di dare atto che gli elaborati della Variante NON comprendono una tavola schematica delle urbanizzazioni, in quanto gli oggetti di Variante non contengono previsioni insediative rientranti nei casi di cui all'art. 17 comma 6 secondo periodo della L.R. 56/77 e s.m.i.;

4) Di dare atto che gli ambiti e gli oggetti di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni come riportato al paragrafo 7 della Relazione illustrativa;

5) Di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali;

6) Di dare atto che la presente Variante Parziale n. 4 è compatibile con il Piano di Classificazione Acustica del territorio (L.R. 52/2000) approvato da questo Consiglio come riportato nella relazione illustrativa al paragrafo 6.

7) Di dare atto che la presente Variante è compatibile con gli studi geologici e geomorfologici vigenti come risulta al paragrafo 5 della Relazione Illustrativa.

8) Di dare atto che la Variante in questione (come riportato al paragrafo 1 bis della relazione illustrativa) è stata sottoposta a “Verifica di assoggettabilità a V.A.S.” con i contributi di cui ai pareri A.S.L. CN2 trasmessa al Comune con prot. 17912 del 01.04.2014, Provincia di Cuneo trasmessa al Comune con Prot. n. 33473 del 04.04.2014 ed ARPA Prot. n. 29958 del 09.04.2014 e che l'Organo Tecnico Comunale con parere in data 19.05.2014, ha ritenuto che NON si riscontrino effetti significativi sull'ambiente conseguenti alla Variante Parziale n. 4 e quindi ha determinato che la stessa Variante NON debba essere assoggettata a Valutazione Ambientale Strategica;

9) Di dare atto che la presente Variante è compatibile con il Piano Provinciale di Protezione Civile come risulta al Capitolo 8 della Relazione Illustrativa.

10) Di dare atto che la presente Variante è efficace a seguito della sua pubblicazione sul bollettino della Regione ai sensi del 7° comma Art. 17 L.R. 56/77 e s.m. ed int.

11) Di incaricare il Responsabile del Servizio di inviare, entro 10 giorni, dalla sua esecutività la presente delibera e gli atti tecnici alla Provincia di Cuneo ed alla Regione per la successiva approvazione.

Successivamente la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile col palese favorevole voto di tutti i presenti.